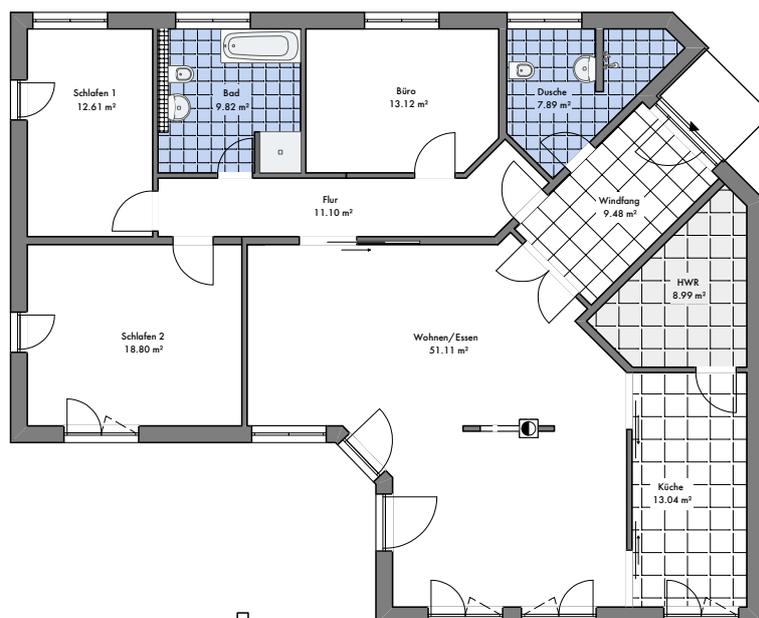


BUNGALOW RUDOW 150



Erdgeschoss



Massivhäuser zum Wohlfühlen

www.haeuserland.de

- ✓ Deutsche Markenhersteller & Handwerksbetriebe
- ✓ Über 500 Massivhäuser gebaut
- ✓ Energieeffiziente Bauweise

- ✓ 36,50 cm massive Außenwand in Porenbeton
- ✓ Nachhaltige Baumaterialien
- ✓ Festpreis- und Bauzeitgarantie

» Winkelbungalow mit Raffinesse «

Wohnzonen übereck

Dieser Bungalow hat ein eindeutiges Zentrum: Alles dreht sich um den Wohn- und Essbereich. Er befindet sich im Winkel mit der teilweise überdachten Terrasse. Noch großzügiger wirkt der Raum durch die sich direkt anschließende Küche, die mit dem Hauswirtschaftsraum verbunden ist. Durch einen kleinen Flur gelangt man vom Wohnbereich zum Bad mit Wanne und Dusche, zu den beiden Schlafzimmern und einem möglichen Arbeitszimmer, das genauso gut als Kinderzimmer dienen kann. Für den Hauseingang wurde die Ecke des Bungalows abgeschrägt. Hinter der Haustür finden Sie den Bereich mit einer abgeschlossenen Diele, von der man in ein Duschbad gelangt.

Ausstattung Das ist inklusive

- ✓ Energieeffiziente Bauweise
- ✓ Nachhaltige Baumaterialien
- ✓ Schallschutznachweis gegen Außenlärm
- ✓ Rohbauhöhe im Erdgeschoss 2,875 m
- ✓ 36,50 cm massive Außenwand in Porenbeton
- ✓ Innenwände im Erdgeschoss in Porenbeton
- ✓ ALU-Mini-Panzer im Erdgeschoss
- ✓ ALU-Haustüranlage mit Einsatzfüllung in RC 2 nach DIN EN 1627
- ✓ Netzwerkverkabelung lt. Bau- und Leistungsbeschreibung
- ✓ Walmdach
- ✓ überdachte Terrasse
- ✓ Sockel mit Buntsteinputz
- ✓ Granitfensterbänke außen
- ✓ Fußbodenheizung
- ✓ Luft-Wasser-Wärmepumpe
- ✓ Gäste-WC

Alle Abbildungen und Grundrisse sind Gestaltungsvarianten mit Zusatzausstattung gegen Aufpreis. Alle Angaben vorbehaltlich Änderungen! Detaillierte Angaben durch Angebot mit Leistungsbeschreibung! Jedes Haus wird individuell mit dem Bauherrn geplant und beschrieben.

Frei geplant nach Kundenwunsch

HÄUSERLAND-Immobilien GmbH

Straße der Jungen Pioniere 1b · 16767 Leegebruch
Telefon: (03304) 20 96 00
info@haeuserland.de · www.haeuserland.de

Wohn-/Nutzfläche (nach DIN 277)

Erdgeschoss 155,98 m²

Räume

Zimmer 4
Bäder 2

Weitere Informationen

Außenmaße 16,49m x 13,49 m
Dachneigung 23°

Massivhäuser nach Maß Mit HÄUSERLAND® bauen Sie Ihre Zukunft

Stein auf Stein, energieeffizient, grundsolide, individuell und exklusiv – darauf haben wir uns beim Hausbau spezialisiert.

Deshalb ist jedes Massivhaus der Marke HÄUSERLAND® ein Architektenhaus, geplant und gebaut nach den Wünschen und Bedürfnissen der Bauherrinnen und Bauherren.

Zu einem erfolgreichen Bauvorhaben und einem sorgenfreien Bauablauf gehört für uns das faire Miteinander in allen Bauphasen – darauf können Sie sich verlassen. Bereits viele hundert Bauherrenfamilien in Brandenburg und Berlin, in Hamburg, Leipzig und anderen Regionen haben sich davon überzeugt. Sie genießen inzwischen ihr Traumhaus von HÄUSERLAND®.

www.haeuserland.de

