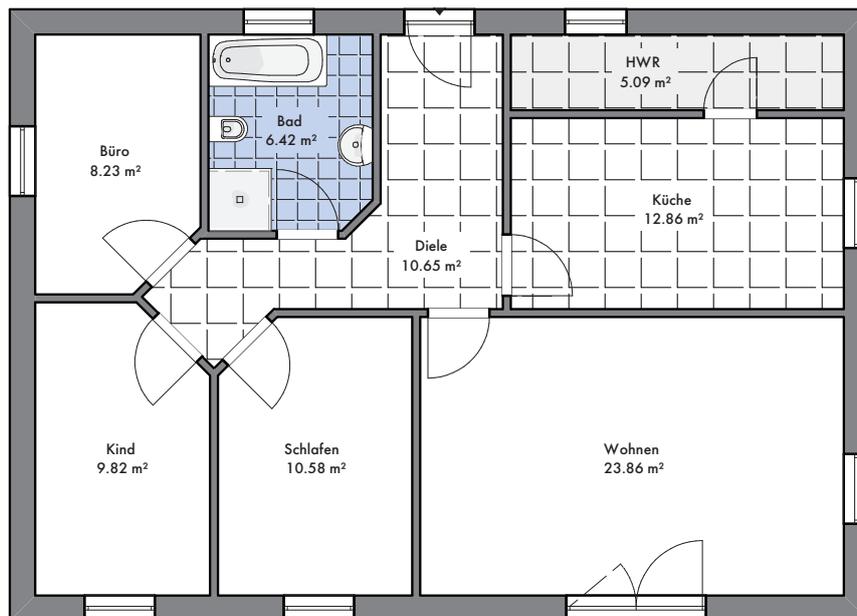


BUNGALOW DIANA 90



Erdgeschoss



Massivhäuser zum Wohlfühlen

www.haeuserland.de

- ✓ Deutsche Markenhersteller & Handwerksbetriebe
- ✓ Über 500 Massivhäuser gebaut
- ✓ Energieeffiziente Bauweise

- ✓ 36,50 cm massive Außenwand in Porenbeton
- ✓ Nachhaltige Baumaterialien
- ✓ Festpreis- und Bauzeitgarantie

» Bungalow in zeitlosem Design «

Komfort für heute und morgen

Dieser Bungalow steht für komfortables Wohnen in jungen Jahren bis ins Alter. Er ist Eltern mit Kind ein behagliches Zuhause. Er bietet aber auch überschaubare Bequemlichkeit, wenn der Nachwuchs längst ausgezogen ist. In unserem Typenhaus haben die Architekten drei kleinere Räume fürs Kind, zum Arbeiten und als Schlafzimmer sowie den Wohnbereich mit knapp 25 Quadratmeter Fläche eingeplant. Im Sieben-Quadratmeter-Bad reicht der Platz für Wanne und Dusche. Der Hauswirtschaftsraum ist von der Küche aus zu erreichen – sehr praktisch, wenn dort Vorräte gelagert werden. Wer es großzügiger mag, lässt die Küche, im Typenprojekt ein abgeschlossener Raum, zum Wohnbereich offen projektieren. Für Hindernisfreiheit sorgen schwellenlose Durchgänge und eine bodengleiche Dusche.

Ausstattung Das ist inklusive

- ✓ Energieeffiziente Bauweise
- ✓ Nachhaltige Baumaterialien
- ✓ Schallschutznachweis gegen Außenlärm
- ✓ Rohbauhöhe im Erdgeschoss 2,875 m
- ✓ 36,50 cm massive Außenwand in Porenbeton
- ✓ Innenwände im Erdgeschoss in Porenbeton
- ✓ ALU-Mini-Panzer im Erdgeschoss
- ✓ ALU-Haustüranlage mit Einsatzfüllung in RC 2 nach DIN EN 1627
- ✓ Netzwerkverkabelung lt. Bau- und Leistungsbeschreibung
- ✓ Walmdach
- ✓ Sockel mit Buntsteinputz
- ✓ Granitfensterbänke außen
- ✓ Fußbodenheizung
- ✓ Luft-Wasser-Wärmepumpe

Netto-Wohnfläche (nach DIN 277)

Erdgeschoss 87,51 m²

Räume

Zimmer 4
Bäder 1

Weitere Informationen

Außenmaße 12,36 m x 8,86 m
Dachneigung 23°

Massivhäuser nach Maß Mit HÄUSERLAND® bauen Sie Ihre Zukunft

Stein auf Stein, energieeffizient, grundsolide, individuell und exklusiv – darauf haben wir uns beim Hausbau spezialisiert.

Deshalb ist jedes Massivhaus der Marke HÄUSERLAND® ein Architektenhaus, geplant und gebaut nach den Wünschen und Bedürfnissen der Bauherrinnen und Bauherren.

Zu einem erfolgreichen Bauvorhaben und einem sorgenfreien Bauablauf gehört für uns das faire Miteinander in allen Bauphasen – darauf können Sie sich verlassen. Bereits viele hundert Bauherrenfamilien in Brandenburg und Berlin, in Hamburg, Leipzig und anderen Regionen haben sich davon überzeugt. Sie genießen inzwischen ihr Traumhaus von HÄUSERLAND®.

Alle Abbildungen und Grundrisse sind Gestaltungsvarianten mit Zusatzausstattung gegen Aufpreis. Alle Angaben vorbehaltlich Änderungen! Detaillierte Angaben durch Angebot mit Leistungsbeschreibung! Jedes Haus wird individuell mit dem Bauherrn geplant und beschrieben.

Frei geplant nach Kundenwunsch

HÄUSERLAND-Immobilien GmbH

Straße der Jungen Pioniere 1b · 16767 Leegebruch
Telefon: (03304) 20 96 00
info@haeuserland.de · www.haeuserland.de

www.haeuserland.de

